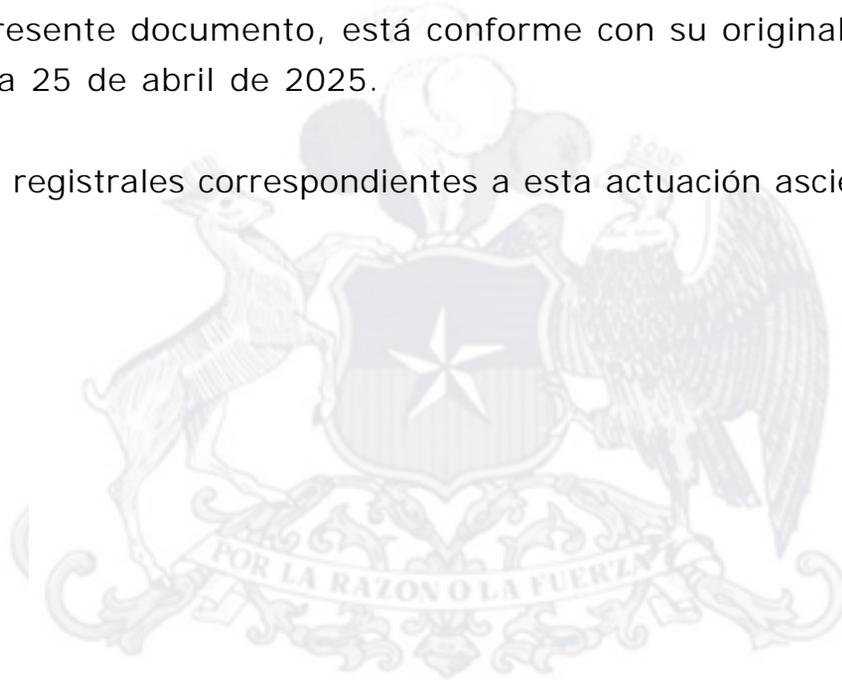


Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 5572 número 8042 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2017, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 25 de abril de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 29 de abril de 2025.

Carátula 23663556

proc_aut



Código de verificación: cpv16913c4-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°8042 Santiago, veinticuatro de enero del año dos mil
MG/JS/AG diecisiete.- La sociedad TANNER LEASING S.A.,
C: 11699701 RUT. 96.912.590-0, de este domicilio, es dueña
COMPRAVENTA del departamento número mil cuatrocientos uno
MAESTRA del piso catorce, del Edificio A, denominado
CRUCHAGA MONTT también como Edificio Los Naranjos, del
S.A. "Condominio Aires Nuevos", ubicado en calle
A Cruchaga Montt número setecientos sesenta,
TANNER LEASING Comuna de Quinta Normal, Región Metropolitana,
S.A. de acuerdo al plano archivado con el número
REP: 1698 5043, 5043 -A al 5043 -Y; y dueña además de
B: 1764537 derechos en proporción al valor de lo adquirido
F: en unión de los otros adquirentes en los bienes
comunes entre los cuales se encuentra el
terreno, que corresponde al lote número uno del
plano respectivo, que deslinda: NORTE, en
cuarenta y siete metros cincuenta centímetros
aproximadamente con calle Compañía; SUR, en
cuarenta y un metros cincuenta centímetros
aproximadamente con calle Huérfanos; ORIENTE,
en ciento veinticinco metros setenta y cinco
centímetros con calle Cruchaga Montt; PONIENTE,
en línea quebrada con catorce metros cuarenta y
cinco centímetros, ocho metros cincuenta
centímetros y ciento tres metros
aproximadamente con lote número dos, que se
adjudica a don Gregorio Kraiser Niebusky, con
una superficie aproximada de cinco mil
doscientos treinta y un metros cuadrados.- Lo
adquirió por compra a la sociedad MAESTRA
CRUCHAGA MONTT S.A., de este domicilio, según
escrituras de fechas treinta de septiembre del
año dos mil dieciséis y diecisiete de enero del

año dos mil diecisiete, otorgadas en la notaría de esta ciudad, de doña María Soledad Santos Muñoz, Repertorios Números 14030 y 857, respectivamente siendo la última de rectificación.- El precio de la compraventa es de MIL NOVECIENTAS CUARENTA Y OCHO UNIDADES DE FOMENTO, que se paga en la forma y condiciones establecidas en la escritura.- El título anterior está a Fojas 51553 Número 78027 del año 2013.- Rol de avalúo Número 1219-205, Comuna de Quinta Normal.- Requirente: Alex Henríquez Veliz.- FRANCISCO BARRIGA V.

Fin del Texto