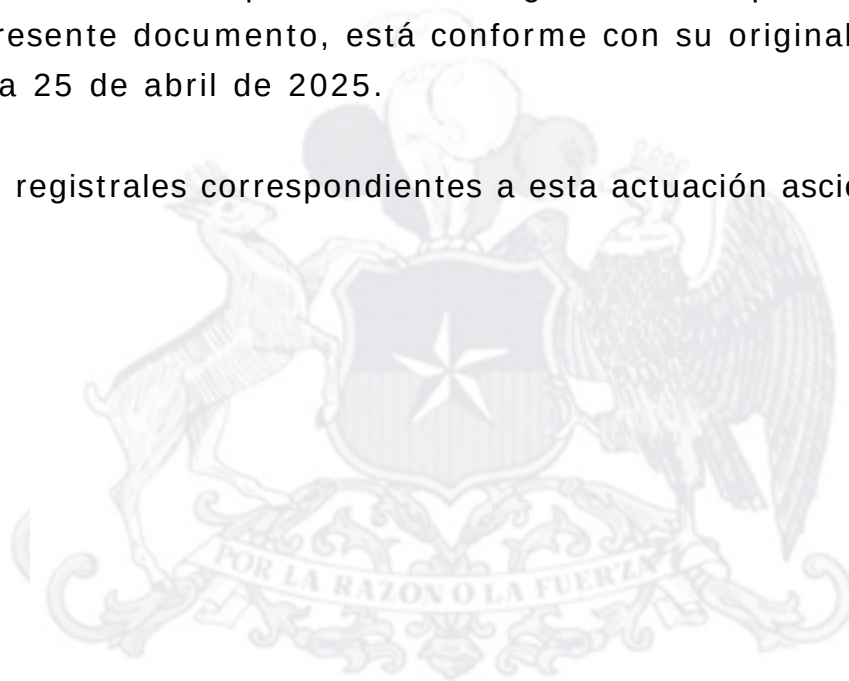


Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 2197 número 3171 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2017, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 25 de abril de 2025.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 29 de abril de 2025.

Carátula 23663558

proc_aut



N°3171 Santiago, once de enero del año dos mil
 PV/CP/LG diecisiete.- La sociedad TANNER LEASING S.A.,
 C: 11699810 RUT. 96.912.590-0, de este domicilio, es dueña
 COMPRAVENTA del departamento número mil quinientos tres del
 MAESTRA piso quince, del Edificio B, denominado también
 CRUCHAGA MONTT como Edificio Los Cerezos, y del
 SpA estacionamiento número ocho ubicado en el
 A primer piso, ambos del "Condominio Aires
 TANNER LEASING Nuevos", con acceso peatonal y vehicular por
 S.A. calle Cruchaga Montt número setecientos
 REP: 1715 sesenta, Comuna de Quinta Normal, Región
 B: 1761833 Metropolitana, de acuerdo al plano archivado
 F: con el número 5043, 5043-A al 5043-Y; y dueña
 además de derechos en proporción al valor de lo
 adquirido en unión de los otros adquirentes en
 los bienes comunes entre los cuales se
 encuentra el terreno, que corresponde al lote
 número uno del plano respectivo, que deslinda:
 NORTE, en cuarenta y siete metros cincuenta
 centímetros aproximadamente con calle Compañía;
 SUR, en cuarenta y un metros cincuenta
 centímetros aproximadamente con calle
 Huérfanos; ORIENTE, en ciento veinticinco
 metros setenta y cinco centímetros con calle
 Cruchaga Montt; PONIENTE, en línea quebrada con
 catorce metros cuarenta y cinco centímetros,
 ocho metros cincuenta centímetros y ciento tres
 metros aproximadamente con lote número dos, que
 se adjudica a don Gregorio Kraiser Niebusky,
 con una superficie aproximada de cinco mil
 doscientos treinta y un metros cuadrados.- Los
 adquirió por compra a la sociedad MAESTRA
 CRUCHAGA MONTT SpA, de este domicilio, según

escritura de fecha treinta de septiembre del año dos mil dieciséis, otorgada en la notaría de esta ciudad, de doña María Soledad Santos Muñoz, Repertorio Número 14031, por el precio de DOS MIL QUINCE UNIDADES DE FOMENTO, que se paga en la forma y condiciones establecidas en la escritura.- El título anterior está a Fojas 51553 Número 78027 del año 2013.- Rol de avalúo Número 1219-465, 1219-520, Comuna de Quinta Normal.- Requirente: Alex Henríquez Veliz.- LUIS MALDONADO C.

Fin del Texto